

À REIMS ET À SORGUES, L'HABILLAGE DE L'ITE MARIE TECHNIQUE ET ESTHÉTIQUE

Logements sociaux SEM ■ Sorgues (France)

Résidence Internationale pour étudiants ■ Reims (France)

Les acteurs DU PROJET

ARCHITECTE

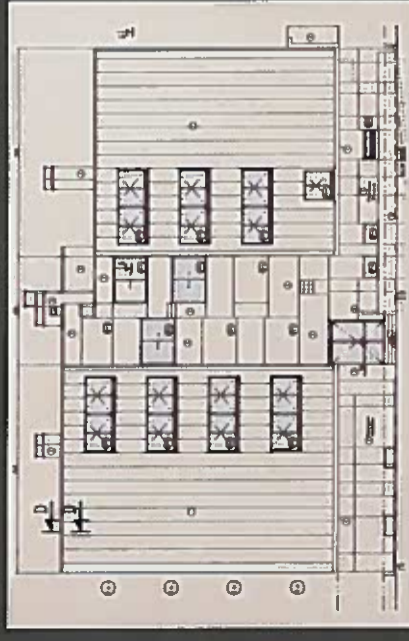
JOHAN MAIGRE ■ Atelier Johan MAIGRE
■ Salon de Provence ■ 06 75 22 41 53
■ www.atelier-m.fr

ENTREPRISE

INDIGO BÂTIMENT ■ Mortiers-les-Avignon
■ 04 90 83 82 23 ■ indigo.batimentsfree.fr
■ www.indigo-batiment.com

En construction neuve ou en rénovation, l'Isolation Thermique par l'Extérieur (ITE) permet d'allier performances énergétiques et esthétique emblématique. Preuves à l'appui, cette rénovation de logements à Sorgues et la construction de la résidence étudiante à Reims, guidées toutes deux par la recherche d'efficacité optimale sur l'isolation, le confort thermique des habitants, mais également par la volonté de donner une identité forte aux bâtiments dans leur contexte urbain. Dans le cadre de la rénovation des 14 logements sociaux de la SEM

de Sorgues, la pose d'une ITE a eu un effet direct sur la facture énergétique des locataires, ce qui était le but premier recherché. Mais la conséquence la plus spectaculaire reste la valorisation extérieure du bâtiment.



En partie basse et sur deux bandes verticales, un composite rose fuchsia est mis en place et du Danpalon® anime la partie principale des façades tandis que des plaques métalliques gris anthracite viennent souligner la rupture entre les deux matériaux. Le Danpalon®, associé à l'occulant blanc à l'arrière du panneau, masque l'isolant minéral et offre des effets de profondeur. "Je l'ai choisi pour la neutralité du coloris et pour les jeux de reflets et de lumières qui se créent sur sa surface aussi bien le jour en fonction de la météo que la nuit avec les éclairages publics", explique Johan Maigre. Un aspect visuel d'autant plus apprécié par les habitants du bâtiment que les travaux se sont déroulés à l'extérieur des appartements, minimisant ainsi la gêne. ▶▶

■ Bardage Rapporté Venilé, Danpalon® BRV 16, 600 mm, Danpalon® Ice occultant blanc, 1186 m²